

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 217 ZZVZ

název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy správní budovy hřbitova-Hodonín“

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Město Hodonín
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 00284891
DIČ: CZ00284891
Zastoupený: Mgr. Milanem Lúčkou, starostou města

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. 17048 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz,
tel.: 545 110 145



Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této zakázky jsou stavební úpravy správní budovy hřbitova v Hodoníně spočívající v oddělení provozu a zázemí správy hřbitova s pohybem návštěvníků.

Rekonstruovaný objekt (správní budova hřbitova) se nachází v areálu hřbitova za objektem smuteční síně. Jedná se o přízemní budovu, částečně podsklepenou, zastřešenou pultovou střechou.

1S dispozice podlaží bude zachována, obvodová konstrukce bude nově odizolována zemní hydroizolací a venkovní obvod bude zasypán paropropustným zásypem s drenážním systémem, zaústěným do kanalizace. Stropní venkovní plášť bude stržen a tato konstrukce bude nově zateplena a zaizolována proti vlhkosti.

1NP dispozice podlaží bude změněna tak, aby lépe vyhovovala provozu budovy. Obvodová konstrukce bude podřezána nově zaizolována proti zemní vlhkosti. Bude odstraněna střešní konstrukce vč. dřevěného podhledu a bude nově zastřešen vazníkovou obloukovou konstrukcí se zavěšeným protipožárním podhledem se zateplením. Bude vytvořen nový zastřešený vstup do veřejných prostor správní budovy a kryté stání pro vozy pohřební služby.

Rozměr objektu je 70,03x9,57m.

V tomto objektu je situována správa pro provoz hřbitova a smuteční síně, pohřební služba a květinářství.

Součástí předmětu plnění je účelová komunikace z betonové dlažby, která je z části přilehlá k rekonstruovanému objektu a navazuje na sanační opatření kolem objektu. Komunikace je určena pro pojezd pohřebních automobilů ke správní budově hřbitova a nákladních automobilů pro zásobování kamenictví, stavba nebude využívána pro bezbariérové užívání.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	18.889.992,47 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí“)	6
Kvalita nabízeného ETICS	1,52

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Informace o zadávacím řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

3. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Záznam z otevírání obálek s nabídkami:

Nabídka č. 1

Název účastníka	MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Maříkova 1, 621 00 Brno - Řečkovice
IČO	46347542
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	18.998.483,05 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí“)	4
Kvalita nabízeného ETICS	1,52

Nabídka č. 2

Název účastníka	Stavební společnost Tocháček spol. s r.o.
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Slovinská 36, 612 00 Brno
IČO	44961367
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	20.867.043,00 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí“)	16
Kvalita nabízeného ETICS	0,47

Nabídka č. 3

Název účastníka	Hrušecká stavební spol. s r.o.
Čas dodání nabídky	2.6.2017, 9:40 hod.
Sídlo	U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
IČO	
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	18.889.992,47 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí“)	6
Kvalita nabízeného ETICS	1,52

4. SEZNAM VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S ODŮVODNĚNÍM

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. OZNAČENÍ DODAVETELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Název účastníka	Hrušecká stavební spol. s r.o.
Čas dodání nabídky	2.6.2017, 9:40 hod.
Sídlo	U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
IČO	
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	18.889.992,47 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí“)	6
Kvalita nabízeného ETICS	1,52

Výsledek hodnocení:

Pořadí otevření obálky č.	Název účastníka	nabídková cena v Kč bez DPH		počet provedených staveb		kvalita nabízeného ETICS		CELKEM max	Výsledné pořadí nabídek
		Kč bez DPH	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %	počet „referencí“			Je nabídka hodnotitel ná v souladu se ZD		
1	MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost	18 998 483,05 Kč	-3,00%	4	1,33%	1,52	5%	92,37%	2
2	Stavební společnost Tocháček spol. s r.o.	20 867 043,00 Kč	6,55%	15	5,00%	0,47	5,00%	91,47%	3
3	Hrušecká stavební spol. s r.o.	18 889 992,47 Kč	-3,55%	6	2,00%	1,52	1,55%	93,55%	1

Závěr z výsledného hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla výsledné hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti dle § 114 a násl. ZZVZ, a to podle dílčích hodnotících kritérií: nabídková cena v Kč bez DPH (váha 90 %), počet provedených staveb (počet "referencí") (váha 5 %), kvalita nabízeného ETICS (váha 5 %). Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle dílčích hodnotících kritérií, ve kterém je nabídka účastníka **Hrušecká stavební spol. s r.o.**, IČO: 25585142, se sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, nabídkou ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou **18.889.992,47 Kč bez DPH**, počet provedených staveb (počet "referencí") **6** a kvalitou nabízeného ETICS (uveděte ekvivalent difúzní tloušťky sd pro skladbu s označením "S01" v [m]) **1,52**. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a vybrat dodavatele **Hrušecká stavební spol. s r.o.**, IČO: 25585142, se sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, k uzavření smlouvy dle § 122 ZZVZ.

6. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Poddodavatel č. 1

Název poddodavatele	MSO servis spol. s r.o.
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
IČO	49971379
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	sanace dlážděné komunikace
Finanční objem poddodávky	10 %

Poddodavatel č. 2

Název poddodavatele	LEKON TSK s.r.o.
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Žukovského 887/4, 161 00 Praha 6 - Ruzyně
IČO	24839353
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	zastřešení obloukovou konstrukcí
Finanční objem poddodávky	6 %

7. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

9. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Dle odst. 9.1 Zadávacích podmínek: Zadavatel nevlastní elektronický nástroj pro přijímání elektronické podoby nabídek a vylučuje tímto podání nabídky v elektronické podobě.

11. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby resp. člena hodnotící komise, zadavatele či zástupce zadavatele, nebyl zjištěn střet zájmů.

12. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	20. 7. 2017
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Milan Lúčka starosta města
Podpis oprávněné osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	
Razítko zadavatele	 Město HODONÍN - 49 -

Handwritten signature